Gemeinde **Meltingen**

PROTOKOLL

Gemeinderatssitzung Nr. 08/20

Donnerstag, 07. Mai 2020, Schulhaus March

Beginn der Sitzung: **19:30 Uhr**
Schluss der Sitzung: **21:45 Uhr**

Vorsitz

Erich Fidler	(EF)	Gemeindepräsident

Protokoll

Roland Schmutz	(RS)	

Anwesende

Peter Jeger	(PJ)	Gemeinderat
Fabio Jeger	(FJ)	Gemeinderat
Friedrich Wüthrich	(FW)	Gemeinderat
Michel Hänggi	(MH)	Gemeinderat
Marianne Kamber	(MK)	Gemeinderätin

Traktanden

1. Begrüssung
2. Genehmigung Protokoll Nr. 05/20 A+B der GR Sitzung vom 12. März 2020 sowie Protokoll 07/20 23.April 2020
3. Demission Leiterin Asyl per 30. April 2020
4. Dorfplatzumgestaltung Information mit Herrn Thönen
5. Antrag: Meltingerberg Reinigung Abfluss / Kläranlage
6. Antrag: Verkürzung Mietdauer Oberfeld 80
7. Regelung / Klärung Verfahren Baupublikationen
8. Einladungen und Termine
9. Verschiedenes

1. Begrüssung

Der Vorsitzende begrüsst pünktlich alle Anwesenden zur Sitzung, welche nochmals aufgrund der Social Distance Einhaltung im Schulhaus March stattfindet.

://: Die Einladung zur Gemeinderatssitzung wurde rechtzeitig verschickt.

://: Die vorliegende Traktandenliste wird einstimmig genehmigt.

2. Genehmigung Protokoll Nr. 05/20 B der GR Sitzung vom 12. März 2020 sowie Protokoll 07/20 von 23.April 2020

Korrekturen zu Protokoll 05/20 B
Kleinere Korrekturen

Korrekturen zu Protokoll 07/20
Arbeitsvergaben sind in Zukunft immer vertraulich unter Ausschluss der Öffentlichkeit beschliessen. FW merkt an, dass Besprechungen im Gemeinderat bezüglich Arbeitsvergaben niemals vom Gremium nach aussen getragen werden sollten.

://: Die Protokolle 05/20 und 07/20 werden mit obenstehenden Korrekturen genehmigt und dem Gemeindeschreiber verdankt.

3. Demission Leiterin Asyl per 30. April 2020

Ausgangslage:
Frau Monica Rosskopf hat Amt abgegeben.
Meltingen hat zurzeit keine Asylanten da keine Wohnungen zur Verfügung stehen.
Der Kanton sieht künftig vor, die Asylbegleitung regional via der ZSTH abzuhandeln.

://: **Ergebnis**
Der GR schreibt demnach keine neue Stelle aus.

4. Dorfplatzumgestaltung Information mit Herrn Thönen

Am 18.2.2020 kam man letztmals zusammen. Die lange Zwangspause entstand durch die weltweite Coronakrise.
Kurze Rekapitulation von EF zum Stand der Beurteilungslage.

Herr Thönen hatte mit Rolf Ziegler vom Kanton SO Kontakt wegen dem Ablauf der Arbeitsvergaben.
Als Grundlage für eine Begegnungszone benötigt die Gemeinde ein Verkehrsgutachten wie folgt sind 3 Schwerpunkt abzuklären.

- Ist Zustand
  - Verkehrsmessungen
  - Geschwindigkeitsmessungen
- Aufzeigen warum Begegnungszone Tempo 20 sinnvoll ist
- Kontrolle der einzuleitenden Massnahmen

Evtl. könnte auch das bereits existierende Gutachten von 2009 verwendet werden. EF stellt Herrn Thönen die Unterlagen zur Abklärung zur Verfügung.
Würde dies vom Kanton nicht akzeptiert, müsste ein neues Gutachten erstellt werden, wobei man die Coronakrise durchgehen lassen müsste, um eine normale Verkehrslage messen zu können.

Es resultieren daraus Massnahmen zur Umsetzung der Temporeduktion.
Zeitlich wäre auch ein neues Gutachten vor den Sommerferien möglich zu erstellen.
Die Kosten belaufen sich auf ca CHF 3'-5'000.-

Die Konsequenz des Gutachtens wären hauptsächlich die Massnahmen danach zu detaillierter planen zu können. Temporeduktion mit baulichen Massnahmen oä.
Die Verkehrskommission des Kantons entscheidet über die anzuwendenden Massnahmen.

Geplant wäre die Vorprüfung an der GV vom 09. September vorzustellen.

Konzeptionell steht die Bauplanung grob. Ein Bau- bzw. Planungsbeginn hängt grösstenteils von dem Verkehrsgutachten ab.

Werkleitungsarbeiten und Kanalsanierungen könnten vorgängig vorbereitet werden.

Alles steht und fällt mit dem weiteren Verlauf der Coronakrise.

://: **Ergebnis**
Existierendes Gutachten an Herr Thönen senden.
MH bereitet die Anfragen an das Ingenieurbüro vor.

Weitere Informationen von Herrn Thönen zu anderen laufenden Projekten.

Der Weg bei der March ist massiv verrutscht. Eine PWI ginge kostengerecht nur, wenn man die Verschiebung so belässt. Der Aufwand für die Korrektur eines Bewirtschaftungsweges ist unverhältnismässig teuer.
Dieses Projekt wird im GR nochmals separat aufgenommen. FJ klärt es in der UFK ab.

Branstel Projekt - Belag liegt noch in der Abklärung.
Der GR nimmt davon Kenntnis, dass der Teerbelag nicht subventioniert wird.

Weg auf Meltingerberg.
Die Strasse reisst an vielen Orten auf.
Das Bord wird durch das Wasser immer mehr ausgeschwemmt, somit besteht die Gefahr des Abrutschens. Man sollte das Gefälle kehren.

Deckbelag Striffi-Bündtenhag
Durch den mehrmaligen personellen Wechsel der Bauführung kommt das Projekt nicht vorwärts da viele verschiedenen Meinungen alles verlangsamen. Herr P. Thönen nimmt sich der Bereinigung der Thematik weiter an.

5. Antrag: Meltingerberg Reinigung Abfluss / Kläranlage

://: **Eintreten**
Das Eintreten wird beschlossen

Sachverhalt:
Der Antrag von PJ wurde aus Dringlichkeit bereits mündlich an der Videositzung vom 26.3.2020 gestellt.
Der Auftrag ist mittlerweile ausgeführt.

://: **Beschluss**
Der Gemeinderat beschliesst die Reinigung in Höhe von CHF 1300.- zu Lasten der Gemeinde.

6. Antrag: Verkürzung Mietdauer Oberfeld 80

://: **Eintreten**
Das Eintreten wird beschlossen

Sachverhalt:
Der Mietvertrag für die Asylunterkunft im Oberfeld 80 wurde mit einer 6-monatigen Kündigungsfrist per 31.07.20 ordentlich gekündigt.

Die Asylbewohner sind zwischenzeitlich ausgezogen. Das Objekt steht leer. Der Vermieter fragt die Gemeinde an, das Mietende um einen Monat zu verkürzen, um im Gegenzug frühzeitig und bereits im Mai mit Renovationsarbeiten beginnen zu können.

Erwägung:
Aufgrund des leerstehenden Gebäudes und der vertraglichen Verpflichtungen entsteht gegenüber der Gemeinde kein Nachteil das Mietende vorzuverlegen.

Antrag:
Der Gemeinderat beschliesst im Einverständnis mit dem Vermieter den Mietvertrag um einen Monat zu kürzen und auf 30.06.2020 festzulegen. Der Vermieter kann frühzeitig mit den vorgesehenen Renovationsarbeiten

In der Folge wird eine Monatsmiete weniger fällig und der Vermieter kann mit dem GR Beschluss mit den Arbeiten beginnen.

://: **Beschluss**
Der GR stimmt einstimmig zu.

7. Regelung / Klärung Verfahren Baupublikation

Sachverhalt:
Die letzte Baupublikation hat gezeigt, dass das korrekte Vorgehen nicht für alle Instanzen klar erkennbar ist. Es wurden mehrere Fehler im Prozessablauf festgestellt.

Ablauf der Veröffentlichung von Publikationen, welche die Gemeinde betreffen, sollte in einem Prozess genauer beschrieben sein.

Der Gemeinderat legt fest, dass die Baukommission, ein Gemeindeprojekt dem GR

vorlegt und danach für die Publikation verantwortlich ist.

Recherche im Ablauf des Projektes «Grüngutmulde:
Die Umwelt- und Fronkommission diskutierte das Geschäft und setzte dies sehr schnell um ohne einen Kommissionsbeschluss oder eine Vorlage an den GR.

PJ bemerkt, dass die UFK hiermit die Kompetenzen überschritten hat. Da es sich um einen Verwaltungsakt handelt, ist dies nicht rechtmässig. Auch existiert kein offizieller Bericht der UFK über dieses Geschäft.
PJ schlägt einen Rückzug der Ausschreibung vor.
FW schliesst sich dieser Meinung an, da die UFK nicht vollumfänglich informiert war und diesbezüglich auch die Publikation zurückgezogen wird.

Zwischenzeitlich hat die Eigentümerin des ursprünglichen Standortes den Standort wieder der Gemeinde zur Verfügung gestellt.
FJ hat seit Mittwoch, 6. Mai 2020 Kontakt mit Frau Schnider uind klärt das weitere Vorgehen ab.

://: **Beschluss**
Der GR stimmt einem vollständigen Rückzug der Baupublikation bezüglich der Grüngutsammelstelle zu.

8. Einladungen und Termine

Viele Absagen von Aktivitäten und Versammlungen
Jeka Haus verschoben in August

GV GZG	Einsicht der Abstimmungsvollmachten an der nächsten GR Sitzung
GV Kelsag	Einsicht der Abstimmungsvollmachten an der nächsten GR Sitzung

Geburtstage:

10.5.2020	Olga Spaar
17.5.2020	Rosita Spaar

9. Verschiedenes

9.1. Asylwohnung Hauptstrasse 10
Der aufgelaufenen Mieterschaden ist sehr hoch.
Versicherungsfall ist eröffnet. Die Dame wird hier von der Gemeinde und der ZSTH finanziell in die Pflicht genommen den unversicherten Betrag zurück zu erstatten.

9.2. Zufahrt Liegenschaft Paul Jeger Hollenweg
EF übergibt die Unterlagen zur Händen von FJ

9.3 Zusatzkredit Feuerwehr
Müsste durch die Finanzverwaltung umgebucht werden. Die Finanzverwaltung wird an der nächsten GR Sitzung dementsprechend orientiert

9.4 Sanierung Salweid durch Forstbetrieb
Die Gemeinde sollte sich mit CHF 9'700.- (gemäss Anhang 4 der Statuten) beteiligen.
Läuft als Projekt Waldwegsanierung SO 2021.
PJ macht dazu einen offiziellen Antrag an den GR.

9.5 Parz 583
Die Abklärung durch den Kreisförster ergab, dass es sich um einen privaten Wald handelt.
Mittlerweile ist das Konkursamt BL unterwegs, um das Land verschiedenen Interessenten anzubieten.

9.6 Vorprojekt Erschliessung Oberfeld
MH bringt dies nächstens in den GR

9.7 Vorankündigung: Eingang Baugesuch durch die Swisscom
Es ist eine Antenne für besseren Empfang geplant. Wird demnächst ausgeschrieben.

Nächste Sitzung: Dienstag, 19. Mai 2020, 19.30 Uhr Gemeindehaus 2 OG

Der Gemeindepräsident	**Der Gemeindeschreiber**
Erich Fidler	Roland Schmutz